

Evolutie hypothecair krediet in april 2012

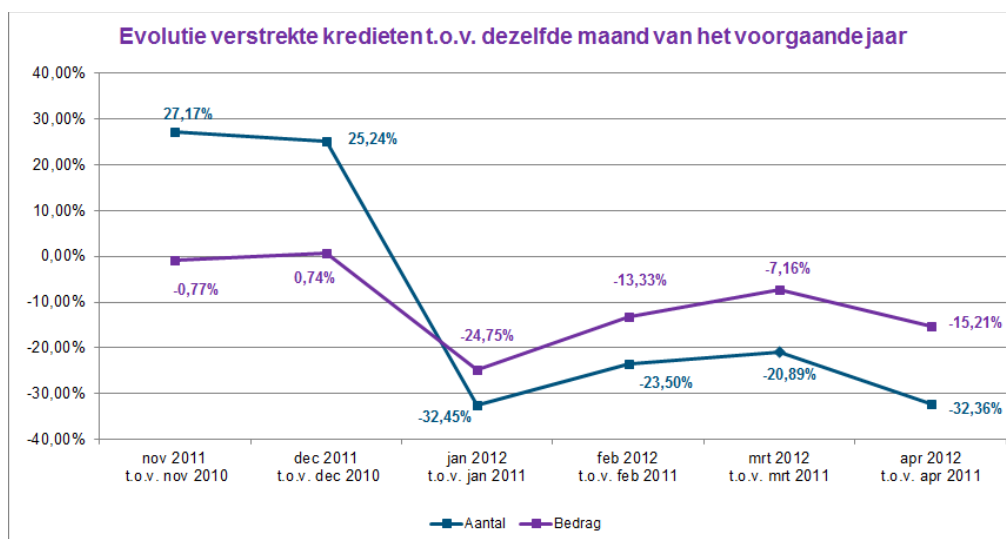
Brussel, 9 mei 2012 – In april 2012 werden er ten opzichte van april 2011 32% minder hypothecaire kredieten afgesloten en aangevraagd. Wat betreft de onderliggende bedragen was de daling voor diezelfde periode minder sterk: voor de afgesloten hypothecaire kredieten daalde het onderliggende bedrag met 15%, voor de kredietaanvragen met bijna 14%. Deze resultaten blijken uit de cijfers van de hypothecaire-kredietbarometer.¹

Zoals in de voorgaande maanden kan deze daling grotendeels toegeschreven worden aan het wegvallen van een aantal maatregelen ter bevordering van energiebesparende investeringen. Dit vertaalt zich in een sterk verminderde vraag naar renovatiekredieten. Deze beweging staat in schril contrast met 2011, dat een topjaar was voor dat type van kredieten.

Verstreckte hypothecaire kredieten

De hierna volgende grafiek geeft de evolutie weer van de **verstreckte hypothecaire kredieten**, in aantal en bedrag, voor de voorbije zes maanden. De maandcijfers worden telkens vergeleken met die van dezelfde maand in het jaar ervoor.

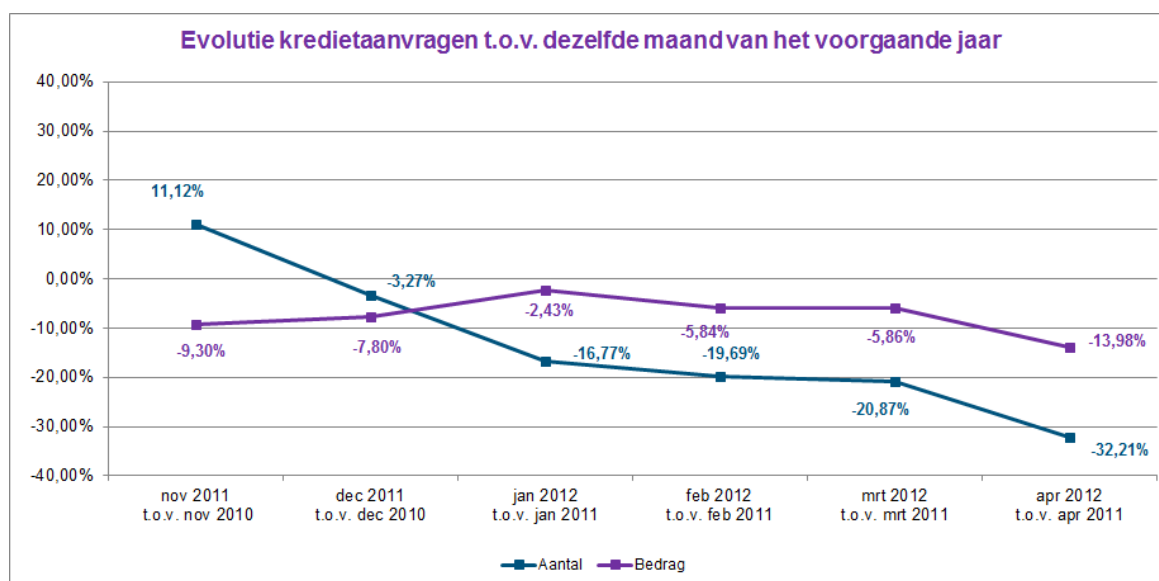
¹ Om de evolutie van het hypothecair krediet sneller te kunnen volgen, stelt de Beroepsvereniging van het Krediet (BVK) sinds begin 2009 een hypothecaire-kredietbarometer op. Deze barometer geeft bij het begin van elke maand de evolutie weer van het aantal en volume nieuw toegekende en aangevraagde hypothecaire kredieten van de voorbije maand, in vergelijking met dezelfde maand van het voorgaande jaar. De vermelde percentages hebben betrekking op ongeveer 80% van de markt van hypothecaire kredieten. De onderliggende absolute cijfers worden op trimestriële basis vrijgegeven via een persbericht van Febelfin.



In **april 2012** werden er **32% minder** hypothecaire kredietovereenkomsten gesloten dan in april 2011. In **bedrag** is er voor diezelfde maand eveneens een **daling** opgetekend met **ruim 15%** ten opzichte van april 2011.

Kredietaanvragen

De hierna volgende grafiek geeft de evolutie weer van de **kredietaanvragen**, in bedrag en aantal, voor de voorbije zes maanden. De maandcijfers worden telkens vergeleken met die van dezelfde maand in het jaar ervoor.



In **april 2012** werden er meer dan **32% minder** aanvragen voor een hypothecair krediet ingediend dan in april 2011. **In bedrag** is er een minder sterke **daling met nagenoeg 14%** ten opzichte van april 2011.

Meer informatie

Meer informatie kan worden verkregen bij Mevr. Pamela Renders, woordvoester van Febelfin (02 507 68 31 – 0477 39 99 79 – pr@febelfin.be).

BEROEPSVERENIGING VAN HET KREDIET

De Beroepsvereniging van het krediet (BVK) is lid van Febelfin.

FEBELFIN

Op 28 maart 2003 werd Febelfin, de Belgische Federatie van de Financiële sector, opgericht. De beroepsfederatie telt vijf aangesloten leden, namelijk de Belgische Vereniging van Banken (die opgericht werd in 1937) en Beursvennootschappen (BVB), de Belgische Vereniging van Asset Managers (BEAMA), de Beroepsvereniging van het Krediet (BVK), de Belgische Vereniging van Beursleden (BVBL) en de Belgische Leasingvereniging (BLV), en enkele geassocieerde leden met een bijzonder statuut. Begin 2012 vertegenwoordigen Febelfin en haar leden 252 financiële instellingen in België. Samen staan deze rechtstreeks in voor meer dan 100.000 jobs en onrechtstreeks nog eens meer dan 100.000.

De gebundelde krachten van de verenigingen in één overkoepelende federatie vormen een unicum binnen de Europese Unie. Febelfin is zowel op nationaal als internationaal vlak de belangrijkste vertegenwoordiger van de Belgische financiële wereld. De federatie neemt de uitdaging op zich een belangrijke rol te vervullen als "shared voice" van de sector en als bruggenbouwer tussen haar leden en verschillende partijen op nationaal en Europees niveau: beleidsmakers, toezichthouders, beroepsfederaties en belangenverenigingen.

De federatie volgt trends en evoluties op de voet en helpt haar leden de juiste positie in te nemen. Samen met hen werkt Febelfin, via boodschappen en standpunten, aan het uitdragen van de waarden van de sector: dienstverlening, vertrouwen en transparantie, dynamiek en proactiviteit.