

Evolutie hypothecair krediet mei 2015

Brussel, 23 juni 2015 – De verstrekte kredieten lagen in mei 2015 aanzienlijk hoger – zowel in aantal als in bedrag – dan in mei 2014: 64,9% in aantal en 63,6% in bedrag. Ook het aantal kredietaanvragen lag in mei 2015 veel hoger (+95%) dan in mei 2014. Het overeenstemmende totaalbedrag van deze aanvragen lag 88% hoger. De cijfers worden nog steeds sterk beïnvloed door de herfinancieringen.

Niettemin is, zoals in de twee voorgaande maanden, opnieuw een duidelijke stijging merkbaar van onder meer de kredieten voor de aankoop van een woning (+18%) en voor de aankoop met renovatie (+22%). De toename was evenwel het grootst op vlak van de verstrekte renovatiekredieten (+60%).

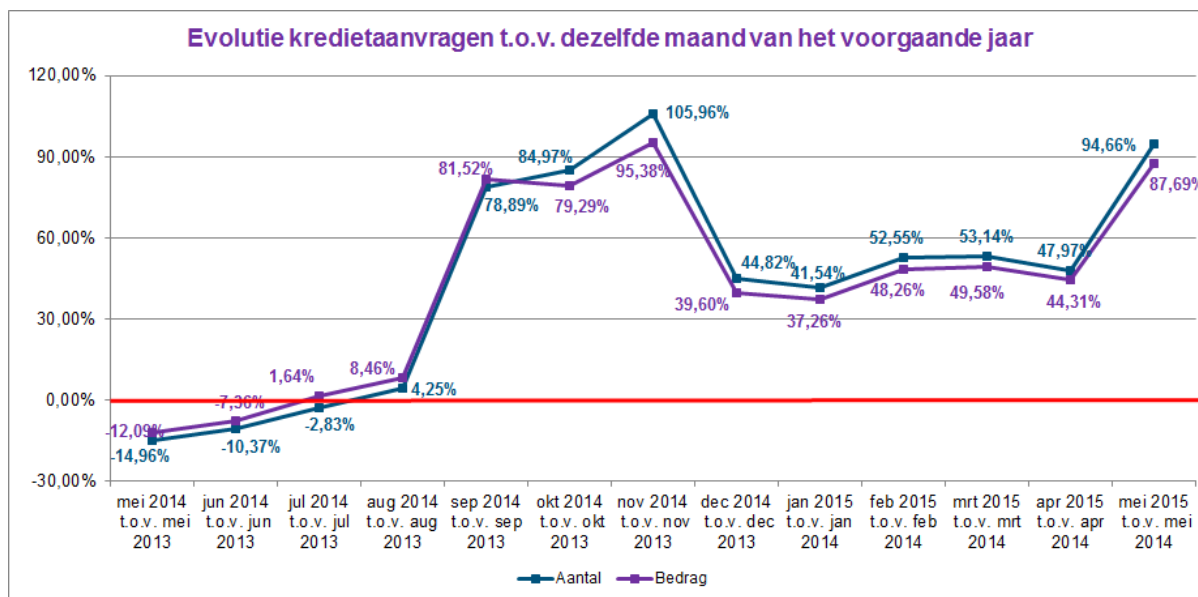
Dat blijkt uit de cijfers van de hypothecaire-kredietbarometer van de Beroepsvereniging van het Krediet (BVK)¹.

Ivo Van Bulck, Secretaris generaal van de BVK: *“De verhoging van de BTW van 6% naar 21% voor renovaties van woningen tussen 5 jaar en de 10 jaar oud, vanaf 1 januari 2016, zet velen aan om nog dit jaar deze renovaties uit te voeren.”*

Kredietaanvragen

De hierna volgende grafiek geeft de evolutie weer van de **kredietaanvragen**, in bedrag en aantal, voor de voorbije twaalf maanden. De maandcijfers worden telkens vergeleken met die van dezelfde maand in het jaar ervoor.

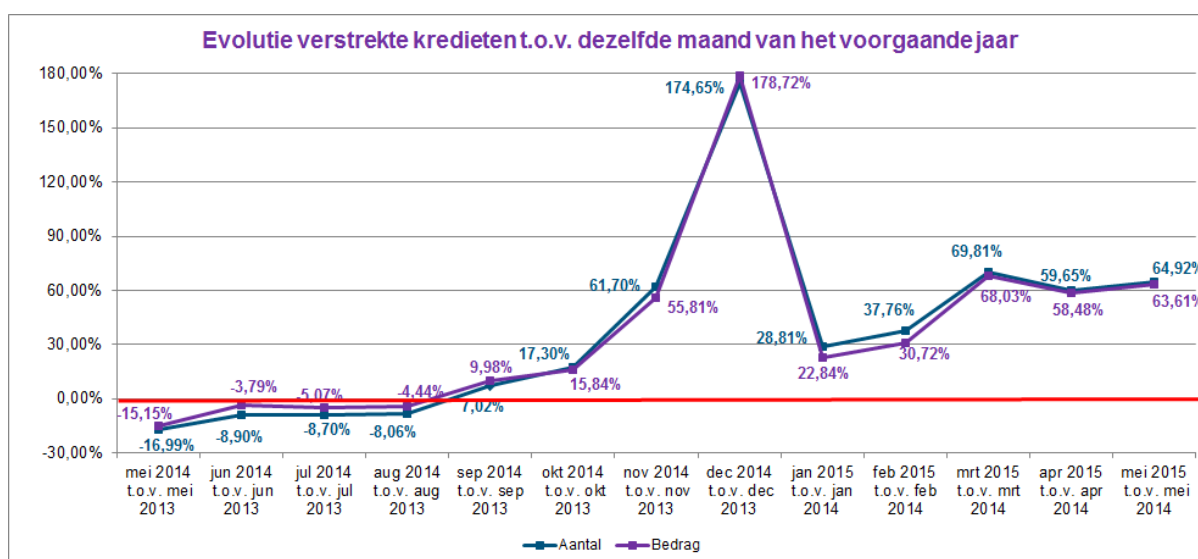
¹ Om de evolutie van het hypothecair krediet sneller te kunnen volgen, stelt de Beroepsvereniging van het Krediet (BVK) sinds begin 2009 een hypothecaire-kredietbarometer op. Deze barometer geeft elke maand de evolutie weer van het aantal en volume nieuw toegekende en aangevraagde hypothecaire kredieten van de voorbije maand, in vergelijking met dezelfde maand van het voorgaande jaar. De vermelde percentages hebben betrekking op omzeggens de totaliteit van de BVK-markt van hypothecaire kredieten. De onderliggende absolute cijfers worden op trimestriële basis vrijgegeven via een persbericht van Febelfin.



In **mei 2015** steeg het aantal aanvragen voor een hypothecaire krediet met bijna **95%** in vergelijking met mei 2014. Ook in **bedrag** was er een **stijging** met **bijna 88%** ten opzichte van vorig jaar.

Verstreckte hypothecaire kredieten

De hierna volgende grafiek geeft de evolutie weer van de **verstreckte hypothecaire kredieten**, in aantal en bedrag, voor de voorbije twaalf maanden. De maandcijfers worden telkens vergeleken met die van dezelfde maand in het jaar ervoor.



In **mei 2015** lag het **aantal** verstrekte hypothecaire kredietovereenkomsten bijna **65% hoger** dan in mei 2014. Het overeenstemmende **kredietbedrag steeg** met bijna **64%**.

Meer informatie

Meer informatie kan worden verkregen bij Mevr. Isabelle Marchand, woordvoester van Febelfin (02 507 68 31 – im@febelfin.be).

Meer statistieken

Meer statistieken zijn beschikbaar op de website van de BVK: <http://www.upc-bvk.be>